

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом жилой Смоленцева», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, 119

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2 и 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4 и 20 Закона Республики Башкортостан от 7 ноября 2005 года № 224-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан», с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 9.8 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 января 2017 года № 4, приказываю:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом жилой Смоленцева», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, 119, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом жилой Смоленцева», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, 119, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Отделу сохранения и учета объектов культурного наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан (далее - Отдел сохранения и учета) направить в орган регистрации прав настоящий приказ для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Отделу сохранения и учета обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории объекта культурного наследия и режиме ее использования в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Отделу сохранения и учета обеспечить внесение сведений об утвержденных границах территории объекта культурного наследия и режиме ее использования в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Отделу правовой работы и противодействия коррупции Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан направить настоящий приказ в установленном законодательством порядке на государственную регистрацию в Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

И.З. Фаткуллин

Приложение № 1
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от _____ года № ____

Границы территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) регионального значения
«Дом жилой Смоленцева», расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, 119

Границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом жилой Смоленцева», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, 119, проходят по точкам (схема прилагается):

от точки 1 на северо-восток и проходит 13,97 м до точки 2;
далее проходит 2,21 м до точки 3;
далее проходит 1,42 м до точки 4;
далее поворачивает на юго-восток и проходит 3 м до точки 5;
далее поворачивает на северо-восток и проходит 2,18 м до точки 6;
далее поворачивает на юго-восток и проходит 34,71 м до точки 7;
далее поворачивает на юго-запад и проходит 2,78 м до точки 8;
далее проходит 2,18 м до точки 9;
далее проходит 14,01 м до точки 10;
далее поворачивает на северо-запад и проходит 4,24 м до точки 11;
далее проходит 12,77 м до точки 12;
далее проходит 3,6 м до точки 13;
далее проходит 17 м до точки 1.
Контур замкнулся.

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом жилой Смоленцева», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, 119 в местной системе координат МСК-02:

Наименование (номер) характерной поворотной точки	МСК-02	
	Координата X	Координата Y
1	656913.12	1359570.68
2	656921.82	1359581.62
3	656923.19	1359583.35

Наименование (номер) характерной поворотной точки	МСК-02	
	Координата X	Координата Y
4	656924.08	1359584.46
5	656921.73	1359586.33
6	656923.08	1359588.04
7	656895.41	1359608.99
8	656893.76	1359606.75
9	656892.40	1359605.05
10	656883.68	1359594.08
11	656887.00	1359591.45
12	656896.99	1359583.50
13	656899.81	1359581.26

Схема границ территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) регионального значения
«Дом жилой Смоленцева», расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, 119



Условные обозначения:

- — границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом жилой Смоленцева»
- 13 — характерные (поворотные) точки
- — объект культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального значения «Дом жилой Смоленцева»

Приложение № 2
к приказу Управления по
государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от _____ года № ____

Режим использования территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) регионального значения
«Дом жилой Смоленцева», расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, 119

1. В границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом жилой Смоленцева», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, 119 (далее – Объект) разрешается:

1.1. проведение работ по сохранению Объекта, без изменения особенности, составляющих предмет охраны Объекта, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности;

1.2. воссоздание Объекта, производимое на основании письменного разрешения и задания, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

1.3. проведение работ по обеспечению функционирования Объекта, поддержанию его функциональной инфраструктуры, не нарушающих его целостности;

1.4. проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории Объекта, в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

1.4. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

1.5. проведение работ по озеленению, благоустройству территории, проводимых, в том числе, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия Объекта;

1.6. обеспечение мер пожарной безопасности Объекта;

1.7. прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

1.9. прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, земляные и иные работы, не нарушающие целостность Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

1.10. ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

2. В границах территории Объекта запрещается:

2.1. строительство новых объектов;

2.2. уничтожение предмета охраны Объекта.